

УТВЕРЖДЕНО

Общее собрание СНТ «Радуга-80»

Председатель собрания _____

Секретарь _____

А К Т

Московская область

«13» Мая 2023 г.

Ревизионная комиссия СНТ «Радуга-80» (далее – СНТ) в составе:

Председатель комиссии: Рузаева Е.Д.

Члены комиссии: Башина Т.Н.

Идрисова Н.С.

в присутствии Председателя СНТ «Радуга-80» Жигадло Д.П. и бухгалтера Ибаковой Д.А. провела проверку (ревизию) финансово-бухгалтерской отчетности, организационной деятельности и сопутствующих документов садоводческого некоммерческого товарищества «Радуга-80» за период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г.

К проверке были представлены:

- учредительные документы с изменениями и дополнениями;
- решения Общего собрания садоводов и протоколы заседания правления;
- смета прихода и расходов за период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г.;
- первичные учетные документы;
- банковские документы;
- кассовые и авансовые отчеты;
- результаты проведенной инвентаризации;
- бухгалтерская и налоговая отчетность за 2022 год;

В момент проведения проверки (ревизии) в кассе СНТ находились наличные денежные средства в размере 6 496 (Шесть тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 28 копеек. По выписке банка в Московском банке ПАО СБЕРБАНК в Дополнительном офисе № 1610 на расчетном счете № 40703810338250101171 на 30.04.2023г. остаток денежных средств составил 269 480 (Двести шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят) рублей 54 копейки.

Всего на 30.04.2023 г. СНТ располагало денежными средствами в размере 275 976 (Двести семьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей 82 копейки.

К проверке представлена Смета прихода и расходов за период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г., утвержденная Общим собранием СНТ «Радуга-80» 12.07.2022 г., с учетом плана поступления денежных средств от членов СНТ за период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г.:

РАЗДЕЛ 1. ПРИХОД

Приход за ревизируемый период составил - 6 349 787 руб. 14 коп. , в том числе:		
1.	Остаток средств по состоянию на 01.05.2022 г.	589 594 руб. 96 коп.
2.	Коммунальные услуги (электроэнергия) – возмещенные садоводами	1 643 526 руб. 18 коп.
3.	Погашение долгов прошлых лет	325 560 руб. 00 коп.
4.	Членские взносы за 01.05.2022 – 30.04.2023 гг.	3 788 872 руб. 00 коп.
5.	Погашение целевых взносов прошлых лет	2 234 руб. 00 коп.

РАЗДЕЛ 2. РАСХОДЫ

Расходы и отчисления за ревизируемый период составили - 6 073 810 руб. 32 коп.		
1.	Содержание имущества общего пользования в т.ч.:	210 339 руб. 40 коп.
	Текущий ремонт и обслуживание энергообъектов	120 898 руб. 90 коп.
	Ремонт и подготовительные работы к эксплуатации водопроводной сети	21 539 руб. 80 коп.
	Текущий ремонт и обслуживание хозинвентаря общего пользования	17 640 руб. 00 коп.
	Топливо товарищества (расходы, связанные с поездками по делам товарищества и доставкой материалов)	28 713 руб. 82 коп.
	Телефонные расходы	7 000 руб. 00 коп.
	Канцелярские принадлежности	4 157 руб. 88 коп.
	Годовое использование электронных программ и электронной подписи председателя СНТ	8 000 руб. 00 коп.
	Расходы на обслуживание сайта СНТ	2 389 руб. 00 коп.
2.	Коммунальные услуги (электроэнергия), выставленные к оплате АО «Мосэнергосбыт»	2 176 232 руб. 27 коп.
3.	Вывоз мусора с общей контейнерной площадки № 1208	342 722 руб. 51 коп.
4.	Благоустройство земельных участков общего пользования в т.ч.:	812 000 руб. 57 коп.
	Чистка снега на внутренних дорогах	51 000 руб. 00 коп.
	Прокос травы	25 000 руб. 57 коп.
	Ремонт внутренних дорог асфальтовой крошкой	736 000 руб. 00 коп.
5.	Охрана территории товарищества и обеспечение в его границах пожарной безопасности в т.ч.:	28 225 руб. 31 коп.
	Содержание служебной собаки (корм и услуги ветеренара)	28 225 руб. 31 коп.
6.	Зарплата работникам по трудовым договорам (с НДФЛ)	1 774 201 руб. 50 коп.
7.	Организация и проведение общих собраний членов СНТ в т.ч.:	72 253 руб. 00 коп.
	Акустическая система для проведения собраний	11 085 руб. 00 коп.
	Канцелярские принадлежности	1 396 руб. 00 коп.
	Почтово-телеграфные расходы	872 руб. 00 коп.
	Юридические услуги	46 900 руб. 00 коп.
	Вознаграждение актива	12 000 руб. 00 коп.
8.	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью СНТ в т.ч.:	657 835 руб. 76 коп.
	Членские взносы в Союз садоводов	22 000 руб. 00 коп.
	Страховые взносы, исчисленные от заработной платы	535 808 руб. 40 коп.
	Налог на воду	40 014 руб. 00 коп.
	Налог на землю	26 087 руб. 00 коп.
	Услуги банка	33 926 руб. 36 коп.

Проверка выполнения Сметы прихода и расходов за период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г.

показала:

1. Превышение прихода над расходами составляет 275 976 (Двести семьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей 82 копейки;
2. Не заплатили членские взносы 35 (Тридцать пять) членов СНТ. Общая задолженность по взносам составила 832 532 (Восемьсот тридцать две тысячи пятьсот тридцать два) рубля:

№ п/п	№ участка	Всего рублей	Членские взносы 2022-23 г.	Членские взносы 2021-22 г.	Целевые взносы 2021-22 г.	Прошлые годы
1	11	16 200,00	16 200,00			
2	20	73 092,00	16 200,00	16 180,00	62,00	40 650,00
3	30	16 200,00	16 200,00			
4	31	16 200,00	16 200,00			
5	34	16 200,00	16 200,00			
6	50	16 200,00	16 200,00			
7	56	10 000,00	10 000,00			
8	62	32 442,00	16 200,00	16 180,00	62,00	
9	63	16 200,00	16 200,00			
10	67	16 200,00	16 200,00			
11	68	16 200,00	16 200,00			
12	72	16 200,00	16 200,00			
13	75	32 442,00	16 200,00	16 180,00	62,00	
14	84	16 200,00	16 200,00			
15	85	16 200,00	16 200,00			
16	92	16 200,00	16 200,00			
17	97	39 442,00	16 200,00	16 180,00	62,00	7 000,00
18	98	16 200,00	16 200,00			
19	104	16 200,00	16 200,00			
20	112	16 200,00	16 200,00			
21	142	16 242,00		16 180,00	62,00	
22	153	32 442,00	16 200,00	16 180,00	62,00	
23	169	28 542,00	16 200,00	12 280,00	62,00	
24	171	32 442,00	16 200,00	16 180,00	62,00	
25	179	42,00			42,00	
26	187	442,00	200,00	180,00	62,00	
27	188	16 200,00	16 200,00			
28	193	119 192,00	16 200,00	16 180,00	62,00	86 750,00
29	208	442,00	380,00		62,00	
30	209	16 200,00	16 200,00			
31	220	48 242,00	16 200,00	16 180,00	62,00	15 800,00
32	227	16 200,00	16 200,00			
33	242	59 042,00	16 200,00	16 180,00	62,00	26 600,00
34	244	16 442,00	16 200,00	180,00	62,00	
35	265	2,00	2,00			
		832 532,00	480 382,00	174 440,00	910,00	176 800,00

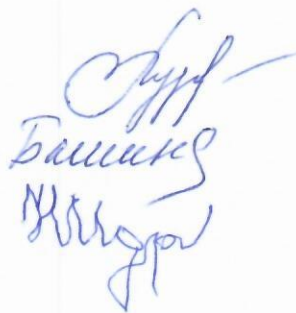
3. Несвоевременно оплачивают коммунальные расходы (электроэнергию) владельцы участков №:30, 34, 35, 50, 54, 55, 63, 67, 74, 83, 93, 99, 102, 104, 132, 133, 165, 174, 206, 209, 211, 218, 221, 226, 238, 259, 265.

Выводы ревизионной комиссии:

- состояние и хранение документов соответствует требованиям законодательства;
- в наличии имеются все учредительные документы с изменениями и дополнениями, решения общего собрания садоводов и протоколы заседаний правления, первичные учетные документы, а также банковские и кассовые документы, авансовые отчеты;
- все основные средства, числящиеся на балансе проверены в натуре;
- бухгалтерская и налоговая отчетность формируется в соответствии с действующим законодательством и предоставляется в установленные сроки.

Председатель ревизионной комиссии:

Члены ревизионной комиссии:



Рузаева Е.Д.

Башина Т.Н.

Идрисова Н.С.