

УТВЕРЖДЕНО

Общее собрание СНТ «Радуга-80»

Председатель собрания _____

Секретарь _____

А К Т

Московская область

«24» Мая 2025 г.

Ревизионная комиссия СНТ «Радуга-80» (далее – СНТ) в составе:

Председатель комиссии: Рузаева Е.Д.

Члены комиссии: Башина Т.Н.

Идрисова Н.С.

в присутствии Председателя СНТ «Радуга-80» Жигадлю Д.П. и бухгалтера Ибаковой Д.А. провела проверку (ревизию) бухгалтерской (финансовой) отчетности, налоговой отчетности, организационной деятельности и сопутствующих документов садоводческого некоммерческого товарищества «Радуга-80» за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.

К проверке были представлены:

- учредительные документы с изменениями и дополнениями;
- решение Общего собрания садоводов и протоколы заседания правления за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.;
- смета прихода и расходов за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.;
- первичные учетные документы;
- банковские документы;
- кассовые и авансовые отчеты;
- результаты проведенной инвентаризации;
- бухгалтерская (финансовая) и налоговая отчетность за 2024 год;

В момент проведения проверки (ревизии) в кассе СНТ не было наличных денежных средств.

По выписке банка в Московском банке ПАО СБЕРБАНК в Дополнительном офисе № 1610 на расчетном счете № 40703810338250101171 на 30.04.2025 г. остаток денежных средств составил 188 704 (Сто восемьдесят восемь тысяч семьсот четыре) рубля 65 копеек.

Всего на 30.04.2025 г. СНТ располагало денежными средствами в размере 188 704 (Сто восемьдесят восемь тысяч семьсот четыре) рубля 65 копеек.

К проверке представлена Смета прихода и расходов за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г., утвержденная Общим собранием СНТ «Радуга-80» 06.07.2024 г., с учетом плана

поступления денежных средств от членов СНТ за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.:

РАЗДЕЛ 1. ПРИХОД

Приход за ревируемый период составил - 5 199 190 руб. 47 коп., в том числе:		
1.	Остаток средств по состоянию на 01.05.2024 г.	326 499 руб. 03 коп.
2.	Коммунальные услуги (электроэнергия) – возмещенные садоводами	819 417 руб. 44 коп.
3.	Погашение долгов прошлых лет	317 560 руб. 00 коп.
4.	Членские взносы за 01.05.2024 – 30.04.2025 гг.	3 735 590 руб. 00 коп.
5.	Погашение целевых взносов прошлых лет	124 руб. 00 коп.

РАЗДЕЛ 2. РАСХОДЫ

Расходы и отчисления за ревируемый период составили - 5 010 485 руб. 82 коп.		
1.	Содержание имущества общего пользования в т.ч.:	287 787 руб. 30 коп.
	Текущий ремонт и обслуживание энергообъектов	7 295 руб. 00 коп.
	Оплата труда электрика (с НДС)	90 000 руб. 00 коп.
	Ремонт и подготовительные работы к эксплуатации водопроводной сети	49 999 руб. 30 коп.
	Оплата труда водопроводчика (с НДС)	60 200 руб. 00 коп.
	Текущий ремонт и обслуживание хозинвентаря общего пользования	53 322 руб. 00 коп.
	Топливо товарищества (расходы, связанные с поездками по делам товарищества и доставкой материалов)	2 161 руб. 00 коп.
	Телефонные расходы	10 000 руб. 00 коп.
	Канцелярские принадлежности	00 руб. 00 коп.
	Годовое использование программы для отправки отчетности в ИФНС и прочие гос.органы и ЭДО с поставщиками	12 221 руб.00 коп.
	Расходы на обслуживание сайта СНТ	2 589 руб. 00 коп.
2.	Коммунальные услуги (электроэнергия), выставленные к оплате АО «Мосэнергосбыт»	1 558 539 руб. 69 коп.
3.	Вывоз мусора с общей контейнерной площадки № 1208	452 639 руб. 19 коп.
4.	Благоустройство земельных участков общего пользования в т.ч.:	160 000 руб. 20 коп.
	Чистка снега на внутренних дорогах	00 руб. 00 коп.
	Прокос травы	60 000 руб. 20 коп.
	Оплата труда дворника	100 000 руб. 00 коп.
5.	Охрана территории товарищества и обеспечение в его границах пожарной безопасности в т.ч.:	551 053 руб. 20 коп.
	Содержание пожарных водоемов	00 руб. 00 коп.
	Содержание служебной собаки (корм и услуги ветеринара)	49 453 руб. 20 коп.
	Замена камер видеонаблюдения	00 руб. 00 коп.
	Зарплата сторожа (с НДС)	501 600 руб. 00 коп.
6.	Зарплата лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договора, в том числе	1 035 000 руб. 00 оп.
	Зарплата председателя (с НДС)	556 000 руб. 00 коп.
	Зарплата бухгалтера (с НДС)	419 000 руб. 00 коп.
	Зарплата секретаря (с НДС)	60 000 руб. 00 коп.
7.	Организация и проведение общих собраний членов СНТ в т.ч.:	2 291 руб. 00 коп.
	Канцелярские принадлежности	2 291 руб. 00 коп.
	Почтово-телеграфные расходы	00 руб. 00 коп.
8.	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью СНТ в т.ч.:	686 375 руб. 24 коп.
	Членские взносы в Союз садоводов	22 000 руб. 00 коп.
	Социальные отчисления с зарплаты (в Соцфонд, ИФНС)	539 613 руб. 60 коп.

	Налог на воду	44 021 руб. 00 коп.
	Налог на землю	47 693 руб. 00 коп.
	Услуги банка	33 047 руб. 64 коп.
9.	Юридические услуги	62 000 руб. 00 коп.
10.	Лицензия на недропользование	214 800 руб. 00 коп.

Проверка выполнения Сметы прихода и расходов за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.

показала:

1. Превышение прихода над расходами составляет 188 704 (Сто восемьдесят восемь тысяч семьсот четыре) рубля 65 копеек;
2. Не заплатили членские взносы 53 (Пятьдесят три) члена СНТ. Общая задолженность по взносам составила 1 085 634 (Один миллион восемьдесят пять тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек:

№№ п/п	№ участка	Общая сумма долга	Членские взносы 2024-25 г.	Членские взносы 2023-24 г.	Членские взносы 2022-23 г.	Членские взносы 2021-22 г.	Целевые взносы 2021-22 г.	Прошлые годы
1	4	17 000,00	17 000,00					
2	8	700,00	700,00					
3	13	700,00	700,00					
4	20	106 392,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00	16 180,00	62,00	40 650,00
5	30	49 500,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00			
6	36	17 000,00	17 000,00					
7	50	49 500,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00			
8	62	65 742,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00	16 180,00	62,00	
9	63	17 000,00	17 000,00					
10	68	17 000,00	17 000,00					
11	69	17 000,00	17 000,00					
12	72	17 000,00	17 000,00					
13	75	17 742,00	17 000,00	742,00				
14	80	10 858,00	10 858,00					
15	81	17 000,00	17 000,00					
16	83	17 000,00	17 000,00					
17	84	49 500,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00			
18	85	15 900,00	15 900,00					
19	87	100,00	100,00					

20	92	17 000,00	17 000,00					
21	97	16 942,00	16 942,00					
22	98	17 000,00	17 000,00					
23	104	17 000,00	17 000,00					
24	109	17 000,00	17 000,00					
25	112	17 000,00	17 000,00					
26	119	17 000,00	17 000,00					
27	120	17 000,00	17 000,00					
28	121	32 698,00	17 000,00	15 698,00				
29	123	6 600,00	6 600,00					
30	137	700,00	700,00					
31	141-142	17 000,00	17 000,00					
32	148	7 000,00	7 000,00					
33	153	17 000,00	17 000,00					
34	162	700,00	700,00					
35	169	51 842,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00	2 280,00	62,00	
36	171	65 742,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00	16 180,00	62,00	
37	179	8 500,00	8 500,00					
38	182	12 000,00	12 000,00					
39	184	17 000,00	17 000,00					
40	188	17 000,00	17 000,00					
41	192	17 000,00	17 000,00					
42	193	5 492,00	5 492,00					
43	200	17 000,00	17 000,00					
44	201	17 100,00	17 000,00	100,00				
45	231	700,00	700,00					
46	232	1 200,00	1 200,00					
47	238	17 000,00	17 000,00					
48	242	64 942,00	17 000,00	16 300,00	16 200,00	15 380,00	62,00	
49	244	17 442,00	17 000,00		442,00			
50	253	17 000,00	17 000,00					
51	257	17 000,00	17 000,00					
52	263	700,00	700,00					
53	264	700,00	700,00					
		1 085 634,00	701 492,00	146 940,00	130 042,00	66 200,00	310,00	40 650,00

Выводы ревизионной комиссии:

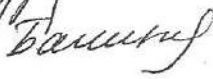
- состояние и хранение документов соответствует требованиям законодательства;
- в наличии имеются все учредительные документы с изменениями и дополнениями, решения общего собрания садоводов и протоколы заседаний правления, первичные учетные документы, а также банковские и кассовые документы, авансовые отчеты;
- все основные средства, числящиеся на балансе проверены в натуре;
- бухгалтерская и налоговая отчетность формируется в соответствии с действующим законодательством и предоставляется в установленные сроки.

Председатель ревизионной комиссии:



Рузаева Е.Д.

Члены ревизионной комиссии:



Бапина Т.Н.



Идрисова Н.С.