

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "РАДУГА-80"

МО, Наро-Фоминский городской округ, с/п Волчёнковское, д.Порядино

ПРОТОКОЛ №36 от 06 июля 2024 г.

ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

членов садоводческого некоммерческого товарищества «РАДУГА-80»

Организатор общего собрания: **правление садоводческого некоммерческого товарищества «РАДУГА-80» (далее по тексту СНТ).**

Местонахождение СНТ: РФ, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, сельское поселение Волчёнковское, д. Порядино, СНТ «Радуга-80».

Форма проведения собрания: ОЧНО-ЗАОЧНАЯ

Место проведения общего собрания:

Очно-заочное голосование по адресу:

143323, РФ, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, сельское поселение «Волчёнковское», д. Порядино, СНТ «РАДУГА-80» - вручение бюллетеней председателю или членам правления СНТ под входящий номер в списке регистрации бюллетеней.

Дата и время проведения общего собрания:

Даты проведения очно-заочного голосования – с 22 июня 2024 по 06 июля 2024 (крайняя дата окончания приема бюллетеней установлена на **06 июля 2024 г.**)

Дата составления протокола очно-заочного общего собрания: 06 июля 2024 г..

Основание: Протокол счетной комиссии о подведении итогов очно-заочного голосования от **06 июля 2024г.**

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

Список лиц, принявших участие в очно-заочном голосовании, составленный счетной комиссией, с приложением полученных письменных решений-бюллетеней

Сведения о лицах, производивших подсчет голосов:

Счетная комиссия избрана большинством голосов (вторым вопросом повестки дня собрания) в составе 3-х человек Радостина О.Н., Редкозубова М.А., Шулакова Л.М.

Определение кворума собрания:

Общее количество участков в СНТ: 267 участка.

Из них исключаются:

- умершие (наличие свидетельств о смерти) – 6 человек;
- исключенные из членов товарищества -4 участка;
- владельцы двух участков, имеющих один голос – 6 человек;

К ним добавляются:

- владельцы долей на одном участке – 14 человек.

ИТОГО членов СНТ и правообладателей, имеющих право принимать участие в голосовании – 265 голосов

Кворум (для голосования по вопросам повестки дня № 5,6,7): $265:2 = 132,75+1 = 133,5 = 134$ голоса (членов СНТ, включая правообладателей).

Количество лиц, не являющихся членами СНТ (имеющих статус правообладателей): **51 человек.**

Кворум (для голосования по всем вопросам повестки дня) $(265-51):2=107$; $107+1=108$ голосов (членов СНТ).

Количество членов СНТ «Радуга-80» - **214 человек** (определено Реестром СНТ на момент принятия решения о проведении **ОЧНО-ЗАОЧНОГО** общего собрания).

Всего в общем собрании приняли участие

(сдали бюллетени до даты окончания приема бюллетеней)

ВСЕГО: 149

ИЗ НИХ: 139 членов СНТ «Радуга-80» из **214** членов СНТ (засчитано 134),

по вопросам №5, №6, №7 повестки дня (собственники земельных участков) **149** из **265**, включая правообладателей - 10 (засчитано **143**).

Счетной комиссией признаны недействительными бюллетени в количестве: 6 шт.

Итоговый кворум общего собрания составил:

Членов СНТ – **134** человека из **214** (что составляет **62,62 %**)

Вместе с правообладателями - **143** человек из **265** (что составляет **53,96 %**) – голосовали по вопросам №5,6, №7 повестки дня.

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания СНТ «Радуга-80» (Жигадло Д.П., Меркулова Л.Б.).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания (Радостина О.Н. – уч-к 13, Редкозубова М.А. – уч-к 144, Шулакова Л.М. – уч-к 10)

Основная повестка дня:

3. Утверждение отчёта председателя Жигadlo Д.П. о работе за истекший период 2023-2024г.
4. Утверждение акта ревизионной комиссии СНТ «Радуга-80» за истекший период 2023-2024 год.
5. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 по 30.04.2025 г.
6. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 по 30.04.2025 год
7. Утверждение размера членских взносов (17000 руб.) на период 2024-2025 г. и сроков внесения взносов (согласно устава СНТ «Радуга-80» до 01.08.2024 г).
8. Выборы правления СНТ «Радуга-80» в составе 7 человек (Жигadlo Д.П., Бровкин Н.Н., Ермолаева О.П., Казленкас А.А., Меркулова Л.Б., Полунин В.М., Шуляр В.И.).
9. Выборы председателя СНТ «Радуга-80» (Жигadlo Д.П. уч-к 12).
10. Выборы ревизионной комиссии СНТ «Радуга-80» в составе 3 человек (Башина Т.Н., Идрисова Н.С., Рузаева Е.Д.).
11. Утверждение новой редакции устава СНТ «Радуга-80».
12. Внедрение электронной платформы в СНТ «Радуга-80» (электронный сервис для председателя и членов СНТ «Радуга-80»)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СНТ «РАДУГА-80»

1. По первому вопросу: «Избрание председательствующего и секретаря общего собрания СНТ «Радуга-80» - предложили избрать Жигadlo Д.П. – председательствующим собрания и Меркулову Л.Б.– секретарем общего собрания.
ГОЛОСОВАЛИ члены СНТ: **134**
«ЗА» - 129 (96,27 %) «ПРОТИВ» - 3 (2,24 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (1,49 %)
Решение принято.
Решили: избрать председательствующим собрания СНТ «Радуга-80» Жигadlo Д.П. и секретарем общего собрания Меркулову Л.Б.
2. По второму вопросу: «Избрание счетной комиссии общего собрания»
Для подведения итогов голосования предложили избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек: Радостина О.Н. – уч-к 13, Редкозубова М.А. – уч-к 144, Шулакова Л.М. - уч-к 10.
Результаты голосования:
ГОЛОСОВАЛИ члены СНТ: **134**
«ЗА» - 123 (91,79 %) «ПРОТИВ» - 10 (7,46 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 (0,75 %)
Решение принято.
Решили: избрать счетную комиссию общего собрания в составе 3 (трех) человек: Радостина О.Н. – уч-к 13, Редкозубова М.А. – уч-к 144, Шулакова Л.М. - уч-к 10.

3. По третьему вопросу «Утверждение отчёта председателя Жигadlo Д.П. о работе за истекший период 2023-2024г.»

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ члены СНТ: 134

«ЗА» - 122 (91,04 %) «ПРОТИВ» - 8 (5,97 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 (2,99 %)

Решение принято.

Решили: утвердить отчёт председателя Жигadlo Д.П. о работе за истекший период 2023-2024 г.

4. По четвертому вопросу «Утверждение акта ревизионной комиссии СНТ «Радуга-80» за истекший период 2023-2024 год».

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ члены СНТ: 134

«ЗА» - 120 (89,55 %) «ПРОТИВ» - 9 (6,72 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 (3,73 %)

Решение принято.

Решили: утвердить акт ревизионной комиссии СНТ «Радуга-80» за истекший период 2023-2024 год

5. По пятому вопросу «Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.»

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ: члены СНТ - 134 человек и правообладатели - 9 человек, всего - 143 человек

«ЗА» - 126 (88,11 %) «ПРОТИВ» - 12 (8,39 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 (3,50 %)

Решение принято.

Решили: утвердить финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.

6. По шестому вопросу: «Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 по 30.04.2025 г.»

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ: члены СНТ - 134 человек и правообладатели - 9 человек, всего - 143 человек

«ЗА» - 126 (88,11 %) «ПРОТИВ» - 12 (8,39 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 (3,50 %)

Решение принято.

Решили: утвердить приходно-расходную смету СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 по 30.04.2025 г.

7. По седьмому вопросу «Утверждение размера членских взносов (17000 руб.) на период 2024-2025 г. и сроков внесения взносов (согласно устава СНТ «Радуга-80» до 01.08.2024г.)»

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ члены СНТ - 134 человек и правообладатели - 9 человек, всего - 143 человек

«ЗА» - 130 (90,91 %) «ПРОТИВ» - 11 (7,69 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (1,40 %)

Решение принято.

Решили: Утвердить размер членских (17000 руб.) на период 2024-2025 г. и сроков внесения взносов (согласно устава СНТ «Радуга-80» до 01.08.2024г).

8. По восьмому вопросу «Выборы правления СНТ «Радуга-80» в составе 7 человек (Жигadlo Д.П., Бровкин Н.Н., Ермолаева О.П., Казленкас А.А., Меркулова Л.Б., Полунин В.М., Шуляр В.И.)»

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ члены СНТ - 134

«ЗА» - 118 (88,06 %) «ПРОТИВ» - 12 (8,96 %) «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 (2,98 %)

Решение принято.

Перечень приложений к настоящему протоколу в количестве 9 штук:

1. Уведомление о проведении общего собрания СНТ «Радуга-80» в очно-заочной форме;
2. Отчет председателя и правления СНТ «Радуга-80» (по итогам работы за период с 01.05.2023 г. по 30.04.2024 г.);
3. Акт ревизионной комиссии СНТ «Радуга-80» за период с 01.05.2023 г. по 30.04.2024 г.;
4. Финансово-экономическое обоснование размера членских взносов в СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.;
5. Смета приходно-расходная СНТ «Радуга-80» на период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.;
6. Бланк бюллетеня для голосования участника общего собрания СНТ «Радуга-80», проводимого в заочной форме с 22.06.2024 г. по 06.07.2024 г.;
7. Бланк бюллетеня для голосования участника общего собрания СНТ «Радуга-80», проводимого в очной форме 06.07.2024 г.;
8. Список лиц, принявших участие в очно-заочном общем собрании СНТ «Радуга-80», проходившем с 22.06.2024 г. по 06.07.2024 г. (заочная часть голосования);
9. Список лиц, принявших участие в очно-заочном общем собрании СНТ «Радуга-80», проходившем 06.07.2024 г. (очная часть голосования).